

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

Tarifs applicables au 1 janvier 2023

TRANSACTION VENTE

- Pour un prix de vente inférieur ou égal à 25 000 € : 10 % TTC du prix de vente avec une rémunération forfaitaire minimale de 1 800 € TTC.
- Pour un prix de vente compris entre 25 001 € et 50 000 € : 7 % TTC du prix de vente avec une rémunération minimale de 2 500 € TTC.
- Pour un prix de vente compris entre 50 001 € et 100 000 € : 6 % TTC du prix de vente avec une rémunération minimale de 3 500 € TTC.
- Pour un prix de vente compris entre 100 001 € et 200 000 € : 5 % TTC du prix de vente avec une rémunération minimale de 6 000 € TTC.
- Pour un prix de vente compris entre 200 001 € et 500 000 € : 4 % TTC du prix de vente avec une rémunération minimale de 10 000 € TTC.
- Pour un prix de vente compris entre 500 001 € et 1 000 000 € : 3 % TTC du prix de vente avec une rémunération minimale de 20 000 € TTC.
- Pour un prix de vente compris entre 1 000 001 € et 3 000 000 € : 2,50 % TTC du prix de vente avec une rémunération minimale de 30 000 € TTC.
- Pour un prix de vente compris entre 3 000 001 € et 6 000 000 € : 2 % TTC du prix de vente avec une rémunération minimale de 75 000 € TTC.
- Pour un prix de vente supérieur ou égal à 6 000 001 € et 10 000 000 € : 1,50 % TTC du prix de vente avec une rémunération minimale de 120 000 € TTC.
- Pour un prix de vente supérieur ou égal à 10 000 001 € : 1 % TTC du prix de vente avec une rémunération minimale de 150 000 € TTC.

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est l'Acquéreur.

BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

Pourcentage du loyer	Minimum de facturation
12 % TTC d'une année de loyer HT (à charge du locataire)	avec un minimum de facturation de 600 € TTC

Société MOHAN TRANSACTIONS, SARL au capital de 1000 € - Siège social : 81 mail François Mitterrand - 35000 RENNES - RCS RENNES n° 810806661 - Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerces n° CPI 2201 2018 000 030 018 délivrée par la CCI d'Ille et Vilaine